



TARIFS

En vigueur à compter du 01/01/2022
Indiqués en TTC - TVA : 20 %

| Location saisonnière | Taux | Base |
|---|----------------|-------------------------------|
| Honoraires de gestion TTC (charge bailleur) | | |
| Gestion complète, commercialisation incluse (hors commission TO et plateformes) | | |
| Presqu'île de Rhuys - Pays de Lorient | 25% | du loyer brut propriétaire* |
| Pays de Vannes | 35% | Taux maximal - du prix public |
| Frais de dossier annuel (charge bailleur) | 34 € | Forfaitaire |
| Honoraires de location TTC (charge locataire) | | |
| Presqu'île de Rhuys - Pays de Lorient | 16% | du prix public - Taux maximal |
| Frais de dossier | 22 € | Forfaitaire |
| Taxe de séjour en sus | Nous contacter | Forfaitaire ou variable |
| Assurance annulation facultative | 22 € | Forfaitaire |
| Animal (si accepté selon les locations) | 25 € | Par semaine et court séjour |

* Loyer brut = prix locataire - honoraires de location

| Location meublée | Taux | Base |
|--|--|--|
| Honoraires de gestion TTC (charge bailleur) | | |
| Gestion locative (hors saisonnier) | 10% | du loyer mensuel HC |
| Honoraires de location TTC | | |
| Etat des lieux | 3 € du M ² 3 € du M ² | Charge bailleur Charge locataire |
| Visite - dossier - Bail - * Baux soumis à la loi du 6 juillet 89 | 8 € du M ² 8 € du M ² | Charge bailleur Charge locataire |
| Baux non soumis à la loi du 6 juillet 1989 | 10% | du loyer HC annuel Charge bailleur et locataire |
| Prestations hôtelières - Tarifs TTC | | |
| Ménage de départ | | |
| Logement - de 40 m ² | 55 € | Forfaitaire - optionnel |
| Logement - de 40 m ² à 79 m ² | 80 € | Forfaitaire - optionnel |
| Logement - de 80 m ² à 129 m ² | 115 € | Forfaitaire - optionnel |
| Logement - de 130 m ² à | 135 € | Forfaitaire - optionnel |
| Logement - de 40 m ² | 150 € | Forfaitaire - optionnel |
| Site de Vannes : coût ménage obligatoire | selon logement | Forfaitaire - Voir descriptif |
| Location linge | | |
| Parure draps (90/140/160 cm + taies oreillers) | 15 € | Prix par parure |
| Parure housse de couette (90/140/160 + taies oreillers) | 18 € | Prix par parure |
| Drap de bain | 4 € | Prix unitaire |
| Serviette ou tapis de bain | 3 € | Prix unitaire |
| Torchon | 2 € | Prix unitaire |
| Site de Vannes : Pack linge (litterie + linge de toilette) | 20 € | Prix par location - forfaitaire |
| Matériel bébé | | |
| Chaise haute | 20 € | Prix par séjour |
| Lit bébé | 20 € | Prix par séjour |
| Pack bébé (chaise haute + lit bébé) | 30 € | Prix par séjour |
| Baignoire bébé | 5 € | Prix par séjour |