



TARIFS

En vigueur à compter du 01/01/2023
Indiqués en TTC - TVA : 20 %

Location meublée et saisonnière	Taux	Base
Honoraires de gestion TTC (charge bailleur) (hors commission TO et plateformes)		
Gestion complète (commercialisation + conciergerie)	25%	du loyer brut propriétaire*
Frais de dossier annuel (charge bailleur)	39 €	Forfaitaire
* Loyer brut = prix locataire - honoraires de location		
Honoraires de location saisonnière TTC (charge locataire)		
Honoraires de location	16%	du prix public - Taux maximal
Frais de dossier	24 €	Forfaitaire
Taxe de séjour en sus	Nous contacter	Forfaitaire ou variable
Assurance annulation facultative	22 €	Forfaitaire
Animal (si accepté selon les locations)	25 €	Par semaine et court séjour

Honoraires de location TTC hors saisonnier		
Etat des lieux	3 € du M ² 3 € du M ²	Charge bailleur Charge locataire
Prestations hôtelières - Tarifs TTC		
Ménage de départ		
Logement - de 40 m ²	60 €	Forfaitaire - optionnel
Logement - de 40 m ² à 79 m ²	85 €	Forfaitaire - optionnel
Logement - de 80 m ² à 119 m ²	120 €	Forfaitaire - optionnel
Logement de 120 m ² à 159 m ²	140 €	Forfaitaire - optionnel
Logement de 160 m ² à 200m ²	160 €	Forfaitaire - optionnel
Logement au-delà de 200 m ²	20 €/40 m ² Sup	Forfaitaire - optionnel
! Site de Vannes : coût ménage obligatoire	selon logement	Forfaitaire - Voir descriptif
Location linge		
Parure draps (90/140/160 cm + taies oreillers)	15 €	Prix par parure
Parure housse de couette (90/140/160 + taies oreillers)	18 €	Prix par parure
Lit fait à l'arrivée	8 €	Prix unitaire
Drap de bain	4 €	Prix unitaire
Serviette ou tapis de bain	3 €	Prix unitaire
Torchon	2 €	Prix unitaire
Pack linge linge de toilette : (2 draps de bain + 2 serviettes + 2 torchons + 1 tapis de bain)	18 €	Prix unitaire
Matériel bébé		
Chaise haute	20 €	Prix par séjour
Lit bébé	20 €	Prix par séjour
Pack bébé (chaise haute + lit bébé)	30 €	Prix par séjour
Baignoire bébé	5 €	Prix par séjour
Location mini-box Wifi		
Location à la journée pour court séjour	6 €	Prix par jour
Location à la semaine	39 €	Prix par semaine