Maisonnette 3 pièces 4 à 6 personnes proche plage

Maisonnette SARZEAU - Réf. SOLENN ⭐⭐

Environnement

N° d'enregistrement : 56240000899E4
A proximité de
Aire de jeux publique : 500 m
centre ville Sarzeau : 4 km
commerces (supérette, boulangerie, restaurant) : 150 m
Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 200 m
Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 15 km
Marché (juillet - aout) : 500 m
Port de plaisance St Jacques : 500 m

Description

Maison mitoyenne de 50 m² située dans une résidence composée de maisonnettes proche de la plage et des commerces à St Jacques en Sarzeau.
Le rez-de-chaussée :
- Un séjour avec un canapé-lit type clic-clac donnant sur la petite terrasse devant la maison
- Une kitchenette équipée avec un accès sur le petit jardin à l'arrière de la maison
L'étage :
- Une petite salle de bain avec baignoire
- Wc séparés
- Une chambre avec 1 lit double 140 et une armoire
- Une petite chambre avec 2 lits simples 90

Équipement : réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, plaques à induction, cafetière, grille-pain, bouilloire, TV.

L'extérieur :
- Deux petits jardins clos avec terrasse , un salon de jardin, un barbecue
- Un cellier
- Une place de parking numérotée
Année de construction : 1987

Bonus : Carte Pass' Air&Mer offerte pour des activités à tarifs réduits ! (voir liste dans offres de loisirs).

A noter :
- Classement officiel 2 * pour 2 personnes avec une capacité d'accueil réelle pour 4/6 personnes
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons,1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Pas de WIFI. Possibilité de louer une mini-box Wifi = 39 €/semaine ou 6 €/jour
- Animaux acceptés(2 max.) avec un supplément de 30 € / animal / semaine y compris court séjour.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 85 €
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Taxe de séjour : 1 €/jour/adulte.
- Caution 450 € (non encaissée)
- Charges EDF incluses

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de plage ou avec vue mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location de vacances en Bretagne Sud, que vous voyagiez en famille ou en couple. Nous proposons des locations de vacances à Guidel, Ploemeur, Larmor-Plage, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuys, Arzon et au port du Crouesty, au coeur du Golfe du Morbihan et de la Presqu'île de Rhuys.

Pièces	Superficie en m²	Orientation
salle de bain	2	
Cuisine/sÃ©jour Côté séjour avec une porte fenêtre donnant sur terrasse vue sur le jardin: - 1 canapé - 1 meuble - 1 table basse Coin cuisine avec une porte d'entrée vitrée donnant sur une deuxième. Vue sur le	22	Sud
Chambre 1 Chambre avec 1 fenêtre vue sur le jardin - 1 lit double 140 - 2 chevets + 2 lampes - 1 placard	8	Sud
Chambre 2 Chambre avec une fenêtre vue sur le jardin : - 2 lits simples 90 cm - 1 chevet + 1 lampe - 1 étagère - 1 commode	7	Nord

Conforts

Banquette-lit
Barrière sécurité escalier
bouilloire électrique
cafetière électrique
chauffage électrique
Congélateur
four électrique
grille-pain
Jardin clos
Micro-ondes
Parking privé
plaques à induction
Proximité plage
réfrigérateur
salon de jardin
Télévision