



Air & Mer
VACANCES

Maisonnette 3 pièces 4 personnes à 200 m de la plage

Maisonnette SARZEAU - Réf. LIZA

Environnement

N° d'enregistrement : 5624000966JP

A proximité de

commerces (supérette, boulangerie, restaurant) : 200 m

Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 200 m

Golf du Kerver 18 trous : 8 km

Marché (juillet - aout) : 500 m

plage : 200 m

Port de plaisance St Jacques : 500 m

Saint Gildas de Rhuy : 5 km

Sarzeau : 4 km

Vannes : 25 km



Description

Maisonnette de 35 m² mitoyenne située dans une résidence proche de la plage et des commerces à St Jacques en Sarzeau.

Le rez-de-chaussée :

- Un séjour avec 2 fauteuils, donnant sur le jardin
- Une kitchenette équipée avec lave-vaisselle
- Une salle de bain avec douche / wc

L'étage :

- Une chambre avec un lit double en 140
- Une petite chambre avec des lits superposés en 90

NB : lits équipés de couettes.

Equipement : réfrigérateur, four, micro-ondes, 2 plaques électriques, lave-linge, cafetière, grille-pain, TV

L'extérieur :

- Un petit jardin clos avec une terrasse équipée d'un salon de jardin
- Une place de parking numérotée

Année de construction : 1987

Bonus : Carte Pass' Air&Mer offerte pour des activités à tarifs réduits ! (voir liste dans offres de loisirs).

A noter :

- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Le prix de la taxe de séjour variable sera adapté sur place. Nous contacter pour connaître le montant exact.
- Caution 300 € (non encaissée)
- Charges EDF incluses

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de plage ou avec vue mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location de vacances en Bretagne Sud, que vous voyagiez en famille ou en couple. Nous proposons des locations de vacances à Guidel, Ploemeur, Larmor-Plage, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuy, Arzon et au port du Crouesty, au coeur du Golfe du Morbihan et de la Presqu'île de Rhuy.

Pièces

	Superficie en m ²	Orientation
salle de bain	-	
Chambre 1 chambre - lits superposés	4	Sud
Chambre 2 chambre - 1 lit double 140 cm	6	Nord
Cuisine/sÃ©jour cuisine séjour ouvert par la porte d'entrée vitrée au nord sur la résidence. Par la baie vitrée accès direct à l'aterrasse et au jardin exposé au sud. - 1 table basse - 2 fauteuils - 1 table	23	Sud

Conforts

2 plaques de cuisson électriques
bouilloire électrique
cafetière électrique
chauffage électrique
Congélateur
four électrique
Four électrique
grille-pain
Lave-linge
Micro-ondes
réfrigérateur
Télévision