



Air & Mer
V A C A N C E S

Appartement 3 pièces 4 à 5 personnes Vue imprenable sur l'océan WIFI

Appartement SARZEAU - Réf. RONAN

Environnement

Situation : Côté atlantique

Vue : MER depuis le séjour

A proximité de

Aire de jeux publique : 500 m

commerces (supérette, restaurant) : 500 m

Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 100 m

Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 15 km

Golf du Kerver 18 trous : 8 km

Marché (juillet - août) : 100 m

plage : 100 m

Sarzeau : 4 km



Description

Appartement rénové de 60 m², situé au 2^{ème} étage dans une résidence avec ascenseur, offrant une superbe vue sur l'océan, à St Jacques en Sarzeau :

- Une entrée
- Un séjour avec un canapé-lit pour 2 personnes
- Une cuisine séparée avec un lave-vaisselle
- Une chambre avec 1 lit double en 160 x 200, 1 placard
- Une petite chambre avec 1 lit simple en 90
- Une salle de bain avec baignoire
- Wc indépendants
- Un balcon avec une table et des chaises

NB : lits équipés de couettes

Une place de parking numérotée est à votre disposition.

-Un local commun

A noter :

- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 : coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Petits chiens acceptés(max 6 kg) avec un supplément de 28 € / animal / semaine y compris court séjour.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 85 €
- caution 450 €.

Pièces

	Superficie en m ²	Orientation
salle de bain	3	
Baignoire + 1 vasque		
Séjour	25	Sud
Séjour avec baie vitrée ouvrant sur le balcon - vue sur mer : 1 table + chaises + table basse + canapé lit (140)		
Entrée	5	
Cuisine	6	Nord
Chambre 1	12	Nord
Chambre 1 avec 1 fenêtre - vue sur la rue : 1 lit double 160 x 200 + 1 placard		
Chambre 2	6	Nord
Chambre avec 1 fenêtre vue sur la rue : 1 lit simple (90)		

Conforts

3 plaques à induction
Box internet
Cafetière électrique filtre
chauffage électrique
four électrique
grille-pain
Lave-linge
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
réfrigérateur avec partie congélateur
Télévision