



**Air & Mer**  
V A C A N C E S

## Maison 6 pièces 8 personnes avec piscine privée - Wifi

---

Maison / Villa VANNES - Réf. ELOANE

---

### Environnement

#### *A proximité de*

Mairie de Vannes : 2 km  
Cathédrale de Vannes : 2 km  
Centre ville Vannes : 2 km  
Gare de Vannes : 2 km  
Gare maritime de Vannes : 4 km  
Plage de Conleau : 7 km  
Port de Vannes : 2 km



## Description

Agréable maison de 103 m<sup>2</sup> avec piscine extérieure, située au calme à 2 km du centre historique de Vannes.

Le rez-de-chaussée :

- Un séjour- salon offrant une vue sur le jardin avec un accès sur la terrasse et la piscine
- Une cuisine séparée toute équipée
- Chambre 1 : 1 lit double 140 cm et salle d'eau privative (douche), dressing
- WC séparés

L'étage :

- Chambre 2 : 1 lit double 140 cm
- Chambre 3 : 1 lit double 140 cm
- Chambre 4 : banquette-lit + bureau
- Une salle de bain avec baignoire
- WC séparés

NB : lits équipés de couettes.

Équipement : réfrigérateur, congélateur, four, micro-ondes, table de cuisson gaz, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, cafetière Tassimo, grille-pain, bouilloire, TV, wifi, table de ping-pong, lecteur CD, lecteur DVD, chaîne Hi-fi

L'extérieur :

- Piscine découverte
- Jardin clos de 300 m<sup>2</sup> avec terrasse de 40 M<sup>2</sup>
- Salon de jardin, transats, barbecue
- Stationnement dans l'enceinte de la propriété, 2 places de parking
- Garage

A noter :

Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :

16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.

- Animaux interdits

- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 120 €

- Taxe de séjour : variable. Nous contacter pour connaître le montant exact.

- Caution 800 €

---

## Conforts

Congélateur

Four micro-ondes

Lave-linge

Lave-vaisselle

Plaques de cuisson Gaz

Réfrigérateur

Sèche-linge

Télévision

Wifi

Bouilloire électrique

Cafetière Tassimo

Grille-pain

Lecteur CD

Lecteur DVD

Table de ping pong