Appartement 4 pièces 6 personnes, Vue imprenable sur l'océan, wifi, parking

Appartement SARZEAU - Réf. STERENN ⭐⭐

Environnement

N° d'enregistrement : 56240000209N7
Situation : Côté atlantique
Vue : MER depuis le séjour
A proximité de
Aéroport de Vannes : 30 km
Centre ville Sarzeau : 4 km
commerces (supérette, boulangerie, restaurant) : 500 m
Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 100 m
Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 15 km
Gare de Vannes : 25 km
Marché le lundi (juillet - aout) : 100 m
Plage de St Jacques : 100 m
Port de plaisance du Crouesty : 13 km

Description

Appartement de 115 m² situé au 1er étage dans une résidence avec ascenseur, offrant une superbe vue sur l'océan, à St Jacques

en Sarzeau :
- Une grande entrée
- Un salon avec 2 canapés et 2 fauteuils, avec 1 baie vitrée donnant sur le balcon vue mer
- Une salle à manger avec 1 baie vitrée - accès sur le balcon vue sur jardin.
- Une grande cuisine avec un équipement complet
- Chambre 1 : 1 lit double en 160, grand placard - 1 baie vitrée avec accès sur le balcon vue jardin.
- Chambre 2 : 2 lits 80 (possibilité lit double), penderie - baie vitrée avec accès sur le balcon vue sur le jardin.
- Chambre 3 : 1 lit double en 160, 1 portant - 1 baie vitrée vue sur océan.
- Salle de bain 1 : une douche
- Wc indépendants
- Salle de bain 2 : une douche, sèche-serviettes, wc.

NB : lits équipés de couettes

Equipement : réfrigérateur, four, micro-ondes, plaques vitrocéramiques, lave-vaisselle, lave-linge, cafetière, grille-pain, bouilloire électrique, télévision, box wifi

- 1 balcon, vue sur l'océan
- 1 balcon fermé par des baies vitrées , vue sur le jardin de la résidence
- 2 places de parking numérotées
- 1 local commun

Bonus : Carte Pass' Air&Mer offerte pour des activités à tarifs réduits ! (voir liste dans offres de loisirs).

A noter :
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons,1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Animaux acceptés avec un supplément de 30 € / animal / semaine y compris court séjour.
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 120 €
- caution 600 € (non encaissée)
- Charges EDF incluses

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de plage ou avec vue mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location de vacances en Bretagne Sud, que vous voyagiez en famille ou en couple. Nous proposons des locations de vacances à Guidel, Ploemeur, Larmor-Plage, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuys, Arzon et au port du Crouesty, au coeur du Golfe du Morbihan et de la Presqu'île de Rhuys.

Pièces	Superficie en m²	Orientation
Salon Salon avec 1 baie vitrée vue sur l'océan : 2 canapés, 2 fauteuils, 1table basse	-	Sud
Salle Ã manger avec 1 baie vitrée donnant sur le balcon fermé par baies vitrées, vue sur le jardin de la résidence.	-	Est
Chambre 1 Grande chambre avec 1 fenêtre vue sur rue et 1 baie vitrée avec accès sur le balcon vue jardin : 1 lit double en 160 + placard.	-	Est
Chambre 2 avec 1 baie vitrée donnant sur le balcon vue jardin : 2 lits 80, possibilité lit double, penderie.	-	Est
Chambre 3 avec 1 baie vitrée vue sur la mer : 1 lit double en 160 + 1 portant.	-	Sud
Salle de bain 1 1 douche	-	
Salle de bain 2 1 douche, wc.	-	

Conforts

2 Ventilateurs
4 plaques vitrocéramiques
Bouilloire électrique
Box internet
Cafetière électrique
Cafetière Senseo
Chauffage électrique
Four électrique
Grille-pain
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Réfrigérateur
Télévision
Ventilateur