



Air & Mer
VACANCES

Appartement 3 pièces 4 à 6 personnes Vue imprenable sur l'océan

Appartement SARZEAU - Réf. MORVAN 

Environnement

Situation : Côté atlantique

Vue : MER depuis le séjour

A proximité de

Aire de jeux publique : 500 m

commerces (supérette, restaurant) : 500 m

Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 100 m

Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 15 km

Golf du Kerver 18 trous : 8 km

Marché (juillet - août) : 100 m

plage : 100 m

Sarzeau : 4 km



Description

Appartement de 60 m² situé au 1er étage dans une résidence avec ascenseur, offrant une superbe vue sur l'océan, à St Jacques en Sarzeau :

- Une entrée
- Un séjour avec un canapé-lit type clic-clac
- Une cuisine avec un lave-vaisselle
- Une chambre avec 2 lits 90 et une penderie
- Une petite chambre avec des lits superposés et placard
- Une salle de bain avec baignoire
- Wc indépendants
- Une loggia fermée par une baie vitrée, avec un salon de jardin.

NB : lits équipés de couettes

Une place de parking numérotée est à votre disposition.

- local commun

A noter :

- Classement officiel 2 * pour 3 personnes avec une capacité d'accueil réelle pour 6 personnes.
- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 : coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Pas de WIFI. Possibilité de louer une mini-box Wifi = 39 €/semaine ou 6 €/jour
- Animaux acceptés avec un supplément de 28 € / animal / semaine y compris court séjour.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 85 €
- Taxe de séjour : 1 €/jour/adulte.
- caution 450 €.

Pièces

	Superficie en m ²	Orientation
Séjour	25	Sud
Séjour avec baie vitrée ouvrant sur la loggia - vue sur mer : 1 table + chaises + table basse + canapé lit (140) + meuble living		
Entrée	5	
Cuisine	6	Nord
Chambre 1	12	Nord
Chambre 1 avec 1 fenêtre - vue sur la rue : 2 lits x 90 + tables de chevet + 1 bureau +1 penderie		
Chambre 2	6	Nord
Chambre avec 1 fenêtre vue sur la rue : lits superposés (90) + penderie		
salle de bain	3	
Baignoire + 1 vasque		

Conforts

Adapté aux familles
Banquette-lit
bouilloire électrique
cafetière électrique
chauffage électrique
cuisinière électrique avec 4 feux vitrocéramiques
four électrique
grille-pain
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Parking privé
réfrigérateur avec partie congélateur
salon de jardin
Télévision
Vue mer