Maisonnette 5 pièces 6 personnes avec WIFI

Maisonnette SARZEAU - Réf. JUNA ⭐

Environnement

Situation : Côté atlantique
A proximité de
Commerces (boulangerie, supérette) : 200 m
Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 200 m
Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 15 km
Golf du Kerver 18 trous : 8 km
Marché (juillet - aout) : 500 m
Plage : 200 m
Port de plaisance du Crouesty : 13 km
Port de plaisance St Jacques : 500 m
Saint Gildas de Rhuys : 4 km
Sarzeau : 4 km
Vannes : 25 km

Description

Maison de 45 m² mitoyenne d'un côté située dans une résidence composée d'un ensemble de maisonnettes proche de la plage et des commerces, à St Jacques en Sarzeau. Accès internet par wifi.

Le rez-de-chaussée :
- Un séjour avec un canapé type BZ
- Une kitchenette équipée avec lave-vaisselle
- Une salle de bain avec une douche
- Wc indépendants
- Chambre 1 avec 1 lit double en 140

L'étage :
- Chambre 2 avec 1 lit double en 140
- Chambre 3 avec un lit 90
- Chambre 4 avec un lit 90

NB : les chambres sont fermées par des rideaux. Les lits sont équipés de couettes.

L'extérieur :
- Un jardin clos avec une terrasse équipée d'un salon de jardin, de parasol et de barbecue
- Une place de parking numérotée

Année de construction : 1987

A noter :
- Classement officiel 1 * pour 4 personnes avec une capacité d'accueil réelle pour 6 personnes
- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 : coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons,1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 85 €
- Animaux interdits
- Taxe de séjour à taux variable
- Caution 450 €

Pièces	Superficie en m²	Orientation
salle de bain	-	
Chambre 1 Chambre en rez-de-chaussée avec 1 fenêtre vue sur une allée de la résidence. 1 lit double en 140 + 1 penderie	7	
Chambre 2 Chambre 2 avec 1 velux - lit double en 140 + rangement	4	
Chambre 3 Chambre 3 avec 1 velux - 1 lit simple 90 + rangement	3	
Chambre 4 Chambre 4 avec 1 velux - 1 lit simple + rangement	3	
Séjour/cuisine Séjour / cuisine avec une fenêtre et une porte-fenêtre - Vue sur le jardin. 1 canapé type BZ + 1 table + chaises + buffet	19	

Conforts

4 plaques électriques
Adapté aux familles
Barbecue
Bouilloire électrique
Cafetière électrique
Chauffage électrique
Four électrique
Grille-pain
Jardin clos
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Parasol
Proximité plage
Réfrigérateur
Salon de jardin
Télévision
Wifi