Appartement 2 à 4 personnes à 100 m de la mer

Appartement SARZEAU - Réf. GWENDAL ⭐⭐

Environnement

N° d'enregistrement : 56240000056WP
Situation : Côté atlantique
A proximité de
Aéroport de Vannes : 35 km
centre ville Sarzeau : 4 km
Commerces (boulangerie, supérette) : 500 m
Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 300 m
Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 15 km
Gare de Vannes : 25 km
Plage : 300 m
port de plaisance du Crouesty : 13 km
Port de plaisance St Jacques : 100 m

Description

Appartement de 28 m² situé au 1er étage d'une résidence sans ascenseur :
- Un séjour avec un canapé-lit type BZ
- Une kitchenette équipée
- Une chambre avec 1 lit double en 140
- Une salle de bain avec douche / wc

Équipement : réfrigérateur, combiné four micro-ondes, plaques à induction, lave-linge, cafetière, grille-pain, TV.

L'extérieur :
- Un balcon équipé d'un salon de jardin, de transats.
- Une place de parking numérotée
- Un local commun pour vélos
Année de construction : 1990

Bonus : Carte Pass' Air&Mer offerte pour des activités à tarifs réduits ! (voir liste dans offres de loisirs).

A noter :
- Classement officiel 2 * pour 2 personnes avec une capacité d'accueil pour 4 personnes.
- Pas de wifi. Possibilité de location de mini-box Wifi = 39 €/semaine ou 6 €/jour
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons,1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Animaux interdits
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Caution 300 € (non encaissée)
- Charges EDF incluses

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de plage ou avec vue mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location de vacances en Bretagne Sud, que vous voyagiez en famille ou en couple. Nous proposons des locations de vacances à Guidel, Ploemeur, Larmor-Plage, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuys, Arzon et au port du Crouesty, au coeur du Golfe du Morbihan et de la Presqu'île de Rhuys.

Pièces	Superficie en m²	Orientation
Chambre 1 Chambre avec 1 lit double 140 cm - 1 fenêtre - vue sur le parking de la résidence - Rangement	5	Nord-Est
SÃ©jour /cuisine Séjour avec 1 baie vitrée donnant sur le balcon - vue sur jardin : - 1 canapé +1 petite table + tv - 1 table avec des chaises - 1 meuble	14	Sud-Ouest

Conforts

2 plaques à induction
2 transats
Cafetière électrique
Chauffage électrique
Combiné four micro-ondes
Grille-pain
Lave-linge
Réfrigérateur
Sèche-cheveux
Télévision