



Air & Mer
VACANCES

Maisonnette 2 pièces 4 personnes à 200 m de la plage

Maisonnette SARZEAU - Réf. GURVAL

Environnement

A proximité de

Aéroport de Vannes : 35 km

Commerces (boulangerie, supérette) : 250 m

Ecole de Voile à St Jacques(juillet - août) : 250 m

Gare de Vannes : 25 km

Golf du Kerver 18 trous : 8 km

Marché (juillet - août) : 500 m

Plage : 250 m

Port de plaisance du Crouesty : 13 km

Port de plaisance St Jacques : 500 m

Sarzeau : 4 km

Thalassothérapie : 13 km

Vannes : 22 km



Description

Petite maison de 34 m² mitoyenne située dans une résidence proche de la plage et des commerces à St Jacques en Sarzeau.

Le rez-de-chaussée :

- Un séjour avec un canapé-lit type clic-clac 140 x 200
- Une kitchenette équipée
- Wc

L'étage :

- Une chambre avec 1 lit simple en 90 et 1 lit double en 140
- Une salle de bain avec douche
- Une salle d'eau avec lavabo + wc

L'extérieur :

- Un jardin clos avec une terrasse équipée d'un salon de jardin , barbecue, store électrique.
- Stationnement libre sur les places "visiteurs" ou à l'extérieur de la résidence

Année de construction : 1987

A noter :

- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Animaux acceptés avec un supplément de 28 € / animal / semaine (y compris court séjour)
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Caution 300 €
- Taxe de séjour variable

Pièces

	Superficie en m ²	Orientation
Cuisine/séjour	17	Sud
Séjour avec 1 porte-fenêtre ouvrant sur le jardin : 1 table + chaises + 1 canapé		
Chambre 1	7	Sud
Chambre avec 1 lit double 140 cm + 1 lit simple 90 cm - 1 fenêtre côté jardin - 1 penderie		

Conforts

3 plaques à induction
Bouilloire électrique
Cafetière électrique
Four électrique
Four micro-ondes
Grille-pain
Lave-linge
Lave-vaisselle
réfrigérateur avec partie congélateur
Sèche-linge
Télévision