Maison 3 pièces 4 personnes proche du Golfe du Morbihan, Wifi

Maison / Villa SARZEAU - Réf. LAORA

Environnement

N° d'enregistrement : 56240000048GF
Situation : Côté golfe
A proximité de
Aéroport de Vannes : 40 km
Bourg de St Gildas de Rhuys : 6 km
Casino du Crouesty : 7 km
centre ville Sarzeau : 7 km
Chemins côtiers : 300 m
Cinéma à Port Navalo : 9 km
Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 9 km
Gare de Vannes : 30 km
Golfe du Morbihan : 300 m
Plage du Logeo : 300 m

Description

Maison de 80 m² rénovée avec goût, située au calme, proche du Golfe du Morbihan en Sarzeau.

Le rez-de-chaussée :
- Une cuisine toute équipée ouverte sur le séjour /salle à manger donnant sur la terrasse.
- Une douche à l'italienne, wc indépendants
L'étage :
- Une chambre avec un lit 140 cm et rangements
- Une petite chambre avec un lit 140 cm
- Un petit dressing
- Une salle de bain avec baignoire
NB : lits équipés de couettes
L'extérieur :
- Un jardin d' environ 400 m² avec une terrasse équipée d'un store manuel, d'un salon de jardin, de transats et d'un barbecue électrique
- Stationnement dans l'enceinte de la propriété
Un garage est à votre disposition pour ranger des vélos.
Année de construction : 1985

Équipement : Lave-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur avec partie congélateur, télévision, plaques induction, micro-ondes, four électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cafetière filtre, wifi

Bonus : Carte Pass' Air&Mer offerte pour des activités à tarifs réduits ! (voir liste dans offres de loisirs).

A noter :
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons,1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 120 €
- Animaux non autorisés
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Le prix de la taxe de séjour variable sera adapté sur place. Nous contacter pour connaître le montant exact.
- Caution 600 € (non encaissée)
- Charges EDF incluses

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de plage ou avec vue mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location de vacances en Bretagne Sud, que vous voyagiez en famille ou en couple. Nous proposons des locations de vacances à Guidel, Ploemeur, Larmor-Plage, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuys, Arzon et au port du Crouesty, au coeur du Golfe du Morbihan et de la Presqu'île de Rhuys.

Pièces	Superficie en m²	Orientation
SÃ©jour/cuisine Séjour avec 1 baie vitrée donnant sur la terrasse - vue sur le jardin: - 1 table + des chaises - 1 canapé + 1 fauteuil - 1 table basse - 1 meuble avec tv Côté cuisine avec 1 fenêtre - vue sur le jardin	24	Sud
Chambre 1 Chambre avec 1 lit double 140 cm - 1 fenêtre - Vue sur le jardin - 2 chevets avec lampes - rangements	13	Sud-Ouest
Chambre 2 Chambre avec 1 lit double 140 cm - 1 velux - côté jardin	7	Sud

Conforts

3 plaques à induction
barbecue électrique
Bouilloire électrique
cafetière avec filtre
chauffage électrique
Enceinte bluetooth
Fer à repasser
Four électrique
Four micro-ondes
Grille-pain
Lave-linge
Lave-vaisselle
Réfrigérateur avec partie congélateur
Store manuel
Télévision
Wifi