



Air & Mer
V A C A N C E S

Appartement 2 pièces 2 à 4 personnes avec jardin

Appartement ARZON - Port Crouesty - Réf. ERWAN

Environnement

Situation : Côté atlantique

A proximité de

Aéroport de Vannes : 38 km

Bourg d'Arzon : 700 m

Embarcadère à Port Navalo pour les îles et le Golf : 2 km

Gare de Vannes : 30 km

Plage : 700 m

Port de plaisance du Crouesty : 50 m

Saint Gildas de Rhuys : 8 km

Sarzeau centre ville : 13 km

Vannes centre ville : 30 km



Description

Appartement de 35 m² situé au rez-de-chaussée d'une résidence de vacances à 50 m du Port du Crouesty :

- Une entrée avec un placard
- Un séjour avec un canapé-lit type BZ, offrant une vue sur le petit jardin et les espaces verts de la résidence
- Une kitchenette équipée
- Une chambre avec un lit double en 140 et une commode
- Une salle de bain avec douche avec un sèche-serviettes électrique
- Wc séparés

Équipement : réfrigérateur avec partie congélateur, 1 combiné (plaques vitrocéramiques, four, lave-vaisselle) , lave-linge, micro-ondes, cafetière, grille-pain, TV.

Petit jardin clos avec une terrasse équipée d'un salon de jardin et d'un parasol.

Une place de parking numérotée

Année de construction : 1992

A noter :

- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Pas de WIFI. Possibilité de location de mini-box Wifi = 39 €/semaine ou 6 €/jour

Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location :

16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.

- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €

- Animaux interdits

- Le prix de la taxe de séjour variable sera adapté sur place. Nous contacter pour connaître le montant exact.

- Caution 300 €

Pièces

salle de bain

Superficie en m² Orientation

-

Séjour /cuisine

14

Ouest

Séjour avec 1 baie vitrée vue sur le jardinet et les espaces verts de la résidence 6 1 canapé + 1 table basse + 1 meuble avec TV - Coin cuisine avec 1 fenêtre - vue surjardinet - 1 table avec des chaises

Chambre 1

7

Est

Chambre avec 1 fenêtre vue sur le parking de la résidence - 2 tables de chevet avec lampes + 1 commode

Conforts

Adapté aux familles

Cafetière électrique

Chauffage électrique

Four

Four micro-ondes

Grille-pain

Lave-linge

Mini lave-vaisselle

Parking privé

Plaques vitrocéramiques

Réfrigérateur avec partie congélateur

Salon de jardin

Télévision