



Air & Mer
VACANCES

Très bel appartement 4 personnes, vue mer, plage de Port Fontaine à 30m, wifi

Appartement PLOEMEUR - Réf. LOIZA

Environnement

Situation : -1

Exposition : -1

Vue : -1

A proximité de

Aéroport de Lann-Bihoué : 8 km

Cinéma : 10 km

Gare de Lorient : 10 km

Golf Ocean 18 trous -Ploemeur : 6 km

Intermarché contact : 100 m

Kasino Larmor-Plage : 5 km

Marché de ploemeur : 5 km

Plage de Port Fontaine : 30 m



Description

Cet appartement de 50 M², situé au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur, est composé comme suit :

- Un hall d'entrée
- Un séjour salon vue mer, avec table à manger et canapé lit
- Une cuisine aménagée et entièrement équipée, ouvrant sur le séjour
- Un balcon disposant d'une table et 2 chaises pour profiter d'une magnifique vue mer
- Une chambre avec lit double en 140 cm
- Une salle de bain avec vasque et douche
- WC séparés

Equipement : Réfrigérateur avec partie congélateur, plaques de cuisson à induction, four micro-ondes, four électrique, lave-vaisselle, télévision, wifi, bouilloire électrique, grille-pain, cafetière électrique, cafetière à dosettes Dolce Gusto, sèche-cheveux, aspirateur, fer à repasser. Ascenseur

Extérieur :

- Place de parking numérotée et sécurisée
- Accès plage depuis le parking
- Proximité immédiate du port de Lomener
- Bars, restaurants, crêperie, intermarché et boulangerie sur place à Lomener.

A noter :

- Linge de lit et de toilette non inclus - Possibilité de location : 16 €/parure de draps (1 drap housse + 1 drap plat + 2 taies d'oreillers) ou 19 €/parure couette (1 drap housse + 1 housse de couette + 2 taies d'oreillers) ; kit linge de toilette : 20 € (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain), ou possibilité à l'unité
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Animaux acceptés avec un supplément de 30 €/animal/semaine y compris court séjour.
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Caution : 300 € (non encaissée)
- Taxe de séjour : variable selon le nombre de personnes. Nous contacter pour connaître le montant exact

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location en famille ou en couple à Guidel, Ploemeur, Larmor, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuys, Arzon, Le Crouesty dans le Golfe du Morbihan et la Presqu'île de Rhuys !

Pièces	Superficie en m ²	Orientation
SÃ©jour	21	Sud
Cuisine	10	
Salle de bain	4	
Chambre 1	13	
wc	2	
couloir	7	
Balcon	4	Sud

Conforts

4 plaques à induction
Aspirateur
Balcon
Bouilloire
Bouilloire électrique
Cafetière
Canapé lit
Chauffage électrique
détecteur de fumée
Douche
Fer à repasser
Four électrique
Grille-pain
Lave-linge
Micro-ondes
Parking privé
Proximité plage