



Air & Mer
V A C A N C E S

Studio 2 à 4 personnes avec piscine commune chauffée et plage à 500 m - Wifi

Appartement GUIDEL-PLAGES - Réf. AARON

Environnement

Situation : -1
Exposition : -1
A proximité de
Aéroport de Lorient : 12 km
Activités nautiques : 500 m
Aire de jeux enfants : 500 m
Bars et restaurants : 500 m
Centre ville de Guidel : 4 km
Gare de Lorient : 17 km
Grande surface : 4 km
Plage : 500 m
Sentiers côtiers de randonnées pédestres : 500 m
Supérette, boulangerie : 500 m



Description

Agréable studio rénové de 19 M², situé au 1er étage et bien agencé, se composant comme suit :

- Coin couchage à l'entrée avec lits superposés (2x90 cm), avec rideaux de séparation
- Le couloir est fermé par une porte.
- un séjour salon avec cuisine ouverte aménagée et équipée, donnant sur la terrasse.
- Banquette-lit dans le séjour
- Une salle de bain avec douche italienne/WC
- Une terrasse avec vue sur piscine.

Equipement :

Télévision, cafetière électrique, réfrigérateur, micro-ondes, lave-linge, lave-vaisselle, salon de jardin, aspirateur, 4 plaques de cuisson électriques, four électrique, bouilloire, grille-pain, WiFi.

Une place de parking numérotée est à votre disposition.

Accès gratuit à la piscine extérieure collective chauffée, ouverte en saison d'été du 15 Juin au 15 Septembre.
(couverture de sécurité norme P90-308)

Année de construction de la résidence : 1984

A noter :

- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 26/04 et du 18/10 au 03/01 coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur.
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Taxe de séjour : prix variable selon le nombre et l'âge. Consulter l'agence
- Caution : 300 €

Toutes activités nautiques et de loisirs à proximité, nombreux sentiers côtiers de randonnées. Accès au centre ville de Guidel possible par bus.

Pièces

	Superficie en m ²	Orientation
Séjour / Cuisine	13	Nord-Est
Entrée	4	Nord-Est
Salle de bain	3	Ouest

Conforts

4 plaques électriques
Aspirateur
Bouilloire
Cafetière électrique
Four électrique
Grille-pain
Lave-linge
Lave-vaisselle
micro ondes
Place de parking
Réfrigérateur
Salon de jardin
Store banne
Télévision
Wifi