



Air & Mer
V A C A N C E S

Appartement 2 pièces 4 pers. à 150 m de la plage du Courégant - WIFI

Appartement PLOEMEUR - Réf. CONGARD _★_★

Environnement

Situation : Côté atlantique

Exposition : Sud-Est

Vue : petite vue mer

A proximité de

Aéroport de Lann-Bihoué : 8 km

Activités nautiques : 6 km

Bus : 100 m

Commerces : 2 km

Gare de Lorient : 12 km

Golf de Ploemeur : 2 km

Grandes surfaces : 6 km

Plage : 150 m

Sentiers de randonnées pédestres : 150 m



Description

Au rez-de-chaussée de la résidence « Les Terrasses de l'Océan », au Courégant, vous apprécierez le calme qui y règne. Logement PMR.

L'appartement de 35m² se compose comme suit :

- Un séjour avec un clic-clac.
- Une kitchenette équipée.
- Une chambre avec un lit 140.
- Une salle de bain avec une douche à l'italienne et WC.

Equipement :

Micro-ondes, réfrigérateur, cafetière électrique, bouilloire électrique, four électrique, plaque vitro-céramique, lave-vaisselle, télévision, lave-linge, salon de jardin et parasol, parking privatif.

Extérieur :

- Jardin clos avec terrasse et équipé d'un salon de jardin.
- Une place de parking numérotée.

Année de construction : 1989

Magnifiques sentiers côtiers de randonnées. Toutes activités nautiques et de loisirs à proximité.

A noter :

- Classement officiel 2 * pour 3 personnes avec une capacité d'accueil réelle pour 4 personnes.
- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur.
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Animaux acceptés avec un supplément de 28 €/animal/semaine y compris court séjour.
- Taxe de séjour : 0.90 €/jour/adulte
- Caution : 300 €
- Cet appartement est accessible aux personnes à mobilité réduite.

Pièces

	Superficie en m ²	Orientation
Cuisine / séjour Cuisine ouverte sur pièce de vie principale. 1 table + 4 chaises + 1 buffet 1 banquette-lit + 1 table basse + 1 meuble avec télévision 1 porte-fenêtre donnant sur jardin, orientée Sud-Ouest 1 fenêtre orient&ea	20	Sud-Ouest
Chambre 1 chambre avec accès direct à la salle de bain 1 lit 140 cm + 1 chevet + lampe + 1 commode 1 étagère + 1 chaise	10	Est
Salle de bain Salle de bain accessible depuis la chambre 1 cabine douche + 1 lavabo + WC Accessible personnes handicapées Pas de fenêtre	6	

Conforts

Banquette-lit
Four électrique
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Parasol
Parking privé
Plaques vitrocéramiques
Proximité plage
Réfrigérateur-congélateur
Wifi
Télévision
Bouilloire électrique
Cafetière électrique
Chauffage électrique
Barbecue
Jardin clos
Salon de jardin