Appartement 2 pièces 4 pers. à 150 m de la plage du Courégant - WIFI, parking

Appartement PLOEMEUR - Réf. CONGARD ⭐⭐

Environnement

Situation : Côté atlantique
Exposition : Sud-Est
Vue : petite vue mer
A proximité de
Aéroport de Lann-Bihoue : 8 km
Activités nautiques : 6 km
Bus : 100 m
Commerces : 2 km
Gare de Lorient : 12 km
Golf de Ploemeur : 2 km
Grandes surfaces : 6 km
Plage : 150 m
Sentiers de randonnées pédestres : 150 m

Description

Au rez-de-chaussée de la résidence « Les Terrasses de l'Océan», au Courégant, vous apprécierez le calme qui y règne. Logement PMR.

L'appartement de 35m² se compose comme suit :
- Un séjour avec un clic-clac.
- Une kitchenette équipée.
- Une chambre avec un lit 140.
- Une salle de bain avec une douche à l'italienne et WC.

Equipement :
Micro-ondes, réfrigérateur, cafetière électrique, bouilloire électrique, four électrique, plaque vitro-céramique, lave-vaisselle, lave-linge, télévision, salon de jardin et parasol, parking privatif.

Extérieur :
- Jardinet clos avec terrasse et équipé d'un salon de jardin.
- Une place de parking numérotée.

Année de construction : 1989

Magnifiques sentiers côtiers de randonnées. Toutes activités nautiques et de loisirs à proximité.
Bonus : Carte Pass' Air&Mer offerte pour des activités à tarifs réduits ! (voir liste dans offres de loisirs).

A noter :
- Classement officiel 2 * pour 3 personnes avec une capacité d'accueil réelle pour 4 personnes.
- Linge de lit et de toilette non inclus - Possibilité de location :16 €/parure de draps (1 drap housse + 1 drap plat + 2 taies d'oreillers) ou 19 €/parure couette (1 drap housse + 1 housse de couette + 2 taies d'oreillers) ; kit linge de toilette : 20 € (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons,1 tapis de bain), ou possibilité à l'unité
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Animaux acceptés avec un supplément de 30 €/animal/semaine y compris court séjour (1 animal/logement ; nous contacter pour toute autre demande).
- Pas de wifi : possibilité de louer une mini-box: : 39 €/semaine ou 6 €/jour
- Arrivée anticipée / Départ tardif (Sur accord express de l'agence et selon possibilités) : 20 €/h, avec un maximum de 70 €
- Taxe de séjour : 0.90 €/jour/adulte
- Caution : 300 € (non encaissée)
- Cet appartement est accessible aux personnes à mobilité réduite.

A PROPOS : AIR ET MER VACANCES, votre agence locale de référence dans le Morbihan spécialisée depuis 20 ans en location de maisons, appartements et gîtes en bord de mer. Notre expérience est à votre service pour vos recherches de location en famille ou en couple à Guidel, Ploemeur, Larmor, Lorient ainsi qu'à Sarzeau, Saint-Gildas de Rhuys, Arzon, Le Crouesty dans le Golfe du Morbihan et la Presqu'île de Rhuys !

Pièces	Superficie en m²	Orientation
Cuisine / sÃ©jour Cuisine ouverte sur pièce de vie principale. 1 table + 4 chaises + 1 buffet 1 banquette-lit + 1 table basse + 1 meuble avec télévision 1 porte-fenêtre donnant sur jardinet, orientée Sud-Ouest 1 fenêtre orient&ea	20	Sud-Ouest
Chambre 1 chambre avec accès direct à la salle de bain 1 lit 140 cm + 1 chevet + lampe + 1 commode 1 étagère + 1 chaise	10	Est
Salle de bain Salle de bain accessible depuis la chambre 1 cabine douche + 1 lavabo + WC Accessible personnes handicapées Pas de fenêtre	6	

Conforts

Banquette-lit
Four électrique
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Parasol
Parking privé
Plaques vitrocéramiques
Proximité plage
Réfrigérateur-congélateur
Wifi
Télévision
Bouilloire électrique
Cafetière électrique
Chauffage électrique
Barbecue
Jardinet clos
Salon de jardin