



Air & Mer
VACANCES

Maison 5 pièces 8 personnes - Vue mer

Maison / Villa PLOEMEUR - Réf. LOEVA 

Environnement

Situation : -1

Exposition : -1

Vue : -1

A proximité de

Activités nautiques : 400 m

Aéroport de Lann-Bihoué : 8 km

Bars, restaurants, boulangerie : 200 m

Centre ville de Lorient : 14 km

Centre-ville de Ploemeur : 6 km

Gare de Lorient : 14 km

Grandes surfaces : 6 km

Plage : 200 m

Sentiers de randonnées pédestres : 50 m

Superette : 5 km



Description

Cette agréable maison de 145m² mitoyenne d'un côté, avec belle vue mer, se compose comme suit :

Au RDC :

- Une belle pièce à vivre avec cheminée (salon-salle à manger) donnant sur une grande véranda de 22m².
- Une cuisine entièrement équipée.
- Un coin bureau
- WC séparés
- Un garage

A l'étage :

- Une première chambre parentale avec un lit double 160 cm donnant sur une salle d'eau. Vue mer.
- Une deuxième chambre avec deux lits simples de 90 cm. Vue mer
- Une troisième chambre avec un lit double de 140 cm. Vue mer
- Une quatrième chambre avec un lit double de 140 cm. Vue mer
- Une salle de bain avec baignoire.
- WC séparés.

Équipement : Télévision, Lave-linge, Sèche linge, Réfrigérateur, Congélateur, Micro-ondes, Four électrique, Grille-pain, Cafetière, Bouilloire, Lave-vaisselle, Plaque vitro, un salon de jardin, Une table de jardin avec 6 chaises, Barbecue, Parasol.

Extérieur :

- Le Jardin devant la maison est clos par un mur et des barrières. Le jardin situé à l'arrière donne sur la côte. On y accède par la véranda. Il est joliment arboré et possède un petit bassin à poissons.

Du jardin, vous pourrez profiter d'une belle vue mer.

Maison mitoyenne d'un côté.

A noter :

- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 : coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure housse de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Animaux acceptés avec un supplément de 28 €/animal semaine y compris court séjour.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 140 €
- Pas de Wifi - Possibilité de location de mini-box : 39 €/semaine ou 6 €/jour
- Caution : 800 €
- Le prix de la taxe de séjour variable sera adapté sur place. Nous contacter pour connaître le montant exact.

Pièces	Superficie en m ²	Orientation
Cuisine	15	Sud-Ouest
Séjour/ salon	38	Sud
Salle de jeux	8	Sud
Chambre 1	14	Sud
Chambre 2	9	Sud
Chambre 3	9	Sud
Chambre 4	10	Nord-Ouest
Salle de bain	5	
Hall d'entrée	8	Nord-Ouest
Jardin	450	Sud

Conforts

Aspirateur
Bouilloire
Cafetière électrique
Congélateur
Four
Grille-pain
Lave-linge
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Plaque de cuisson vitrocéramique
Réfrigérateur
Salon de jardin
Télévision
Table et fer à repasser