



**Air & Mer**  
V A C A N C E S

## Appartement 2 pièces 4 personnes - superbe vue mer, la plage du Fort-Bloqué à 50 m

Appartement PLOEMEUR - Réf. BLEUENN\_★

### Environnement

Exposition : sud ouest

Vue : MER

*A proximité de*

Aéroport de Lann-Bihoué : 10 km

Activités nautiques : 200 m

Centre ville de Ploemeur : 6 km

Gare de Lorient : 13 km

Grandes surfaces : 6 km

Plage : 150 m

Supérette, boulangerie : 4 km



## Description

Appartement de 27 m<sup>2</sup> situé au 2ème étage disposant d'une terrasse de 4 m<sup>2</sup>, avec très belle vue sur la mer et sur le Fort.

Le séjour, lumineux car exposé Sud-Ouest, dispose :

- D'une kitchenette équipée et d'une banquette-lit (couchage 2 personnes).
- Une salle de bain rénovée et équipée d'une douche à l'italienne, wc et lave-linge.
- Une mezzanine aménagée en chambre avec un lit 140 et une télévision.

Equipement :

Four micro-ondes, réfrigérateur, 2 plaques de cuisson électriques, cafetière électrique, grille-pain, télévision, lave-linge, banquette-lit, salon de jardin.

Extérieur :

- Local commun.
- Place de parking libre devant la résidence.
- Commerces au pied de la résidence : bar, restaurant et boulangerie.

Grandes surfaces à 6 km.

Activités nautiques à proximité immédiate. Piste cyclable le long de la mer et sentiers côtiers de randonnées au départ du Fort-Bloqué.

A noter :

- Electricité en sus sur le relevé du compteur du 1/1 au 4/05 et du 19/10 au 31/12 coût au kwh selon tarif de base EDF en vigueur
- Pas de wifi. Possibilité de louer une mini-box Wifi = 39 €/semaine ou 6 €/jour
- Linge de lit et de toilette non fourni - Possibilité de location : 16 €/parure de draps ou 19 €/parure de couette ; kit linge de toilette (2 serviettes, 2 draps de bain, 2 torchons, 1 tapis de bain) : 20 €, ou possibilité à l'unité.
- Ménage de départ à effectuer par le locataire ou possibilité de réserver un forfait ménage : 60 €
- Animaux acceptés avec un supplément de 28 € animal/semaine y compris court séjour.
- Taxe de séjour : 0.70 €/jour/adulte
- Caution 300 €

## Pièces

	Superficie en m <sup>2</sup>	Orientation
Entrée	3	
Salle d'eau Équipée d'un lave linge Douche à l'italienne WC	5	
Séjour / salon Cuisine équipée ouverte avec four électrique, réfrigérateur, micro-ondes grille pain, cafetière, Séjour équipé d'un canapé lit, 1 table + chaises Baie vitrée exposée	12	Ouest
Chambre 1 Chambre en mezzanine équipé d'un lit double 140 cm, Commode et télévision 2 chevets + 2 lampes 1 Vélux exposé Est	10	Est

## Conforts

Aspirateur  
Banquette-lit  
cafetière électrique  
Douche italienne  
Lave-linge  
Micro-ondes  
Place parking libre  
Plaques de cuisson électriques 2  
Réfrigérateur-freezer  
Télévision  
Terrasse